ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-418 Versión: 1 Fecha: Memo I2021031874 – 22/10/2021 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO			
Convenio de Asociación / Contrato No.:	7462	del	2021
Nombre del Asociado / Contratista:	ASOCIACIÓN DE HOGARES SI A LA VIDA		
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO		
Nombre de la Unidad Operativa:	GRATITUD		
Dirección de la Unidad Operativa:	CALLE 121 # 52-65		
Teléfono de la Unidad Operativa:	6179426 - 3213246470		
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	comunidadcuidadogratitud7462@gmail.com		

1.1 DATOS DE LA PERSONA DELEGADA POR EL ASOCIADO-OPERADOR RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
Nombre de la persona responsable del plan de mantenimiento correctivo:	Disneyla Díaz Cadena		
Cargo:	Coordinadora	Celular:	3213246470

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO									
Fecha del reporte:	2	5	2022	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:	x	
Descripción del evento:									
1. En visita de supervisión se evidenció una ducha dañada y en el transcurso del mes se dañaron 8 duchas que se evidenciaron en recorridos por lo cual se decidió cambiar en total 9 duchas.									
Población total del servicio:	50		Población afectada por el evento:	20			Porcentaje de población afectada:	40%	
Descripción de la afectación del servicio:									
1. el agua salía por varios lados de la ducha									
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:									
No se debieron reubicar actividades puesto que las duchas estaban funcionando aun cuando estaban defectuosas y por esta razón se debieron cambiar.									
Fecha del reporte:	2	5	2022	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
2. Muro de habitación del 4 piso sin resanar									
Población total del servicio:	50		Población afectada por el evento:	8			Porcentaje de población afectada:	16%	
Descripción de la afectación del servicio:									
1. Estado de paredes de habitaciones									
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:									
No se debieron reubicar actividades temporalmente.									
Fecha del reporte:	1	6	2022	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
3. Se presenta pasamanos suelto									
Población total del servicio:	50		Población afectada por el evento:	50			Porcentaje de población afectada:	100%	
Descripción de la afectación del servicio:									
1. Se afecta que las personas mayores tomen como soporte un pasamanos caido del sótano y un pasamanos caido de las escaleras del primer piso									
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:									
No se debieron reubicar actividades temporalmente.									
Fecha del reporte:	6	6	2022	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:		Inspección del edificio:	x	
Descripción del evento:									
4. Daño llave lavaplatos									

Población total del servicio:	50	Población afectada por el evento:	0	Porcentaje de población afectada:	0%	
Descripción de la afectación del servicio:						
1. No se afecta el servicio porque se cuenta con otro lavaplatos y la llave dañada se podía seguir usando.						
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:						
No fue necesario reubicar actividades y se realizó el cambio de la llave.						

Fecha del reporte:	29	6	2022	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:		Inspección del edificio:	x	

Descripción del evento:					
5. En verificación de instalaciones se evidencia deterioro en el piso de un área del cuarto de residuos.					
Población total del servicio:	50	Población afectada por el evento:	0	Porcentaje de población afectada:	0%
Descripción de la afectación del servicio:					
1. No se afecta el servicio pero se debe mantener en buenas condiciones el piso de esta área.					
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:					
No fue necesario reubicar actividades					

4. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Actividades del plan de mantenimiento correctivo

Actividad	Fecha inicio	Fecha fin		Mitigación de riesgos y afectación del servicio
Cambio 9 duchas	29-jun	29-jun		Mantener en buen estado las instalaciones
Resane muro habitación 4 piso	2-jun	2-jun		Mantener en buen estado las instalaciones
Ajuste pasamanos sueltos	3-jun	3-jun		Mantener en buen estado las instalaciones
Cambio llave lavaplatos	7-jun	7-jun		Mantener en buen estado las instalaciones
Pintura piso cuarto residuos	30-jun	30-jun		Mantener en buen estado las instalaciones

5. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO

5.1 CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad	Porcentaje	
Actividades Programadas en el periodo	5	100%	
Actividades Ejecutadas	5	100%	
Actividades Aplazadas	0		
Cumplimiento del periodo	5	100%	
5.2 CUMPLIMIENTO ACUMULADO	Cantidad	Porcentaje	
Cumplimiento anterior	9	100%	Los dos mantenimientos fueron evidenciados y subsanados.
Cumplimiento periodo actual	5	100%	
Total de actividades programadas	5	100%	
Total de actividades ejecutadas	5	100%	
Actividades aplazadas NO ejecutadas	0		
Nuevo cumplimiento acumulado	14	100%	

6. OBSERVACIONES

Observaciones y aclaraciones:	
Ninguna	

7. DATOS REPRESENTANTE DE LA UNIDAD OPERATIVA		8. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	
Nombres y Apellidos:	Disneyla Díaz Cadena	Nombres y Apellidos:	Camilo Andrés Alvarez Gacharna
Cargo:	Coordinadora	Cargo:	Profesional Apoyo a la supervisión
Firma:		Firma:	